技术审查量化表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 审查内容 | 审查要求 | 审查方法 | 裁量基准 |
| 1不动产登记申请表 | 有无申请表，申请表是否完整。 | 有申请表及填写完整。 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 2申请人身份证明 | 有无申请人身份证明 | 有申请人身份证明 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 3不动产登记证明 | 有无不动产登记证明 | 有不动产登记证明 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 4被担保主债权的转让协议 | 有无被担保主债权的转让协议 | 有被担保主债权的转让协议 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 5债权人已经通知债务人的材料 | 有无债权人已经通知债务人的材料 | 有债权人已经通知债务人的材料 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |