技术审查量化表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 审查内容 | 审查要求 | 审查方法 | 裁量基准 |
| 1不动产登记申请表 | 有无申请表，申请表是否完整。 | 有申请表及填写完整。 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 2申请人身份证明 | 有无申请人身份证明 | 有申请人身份证明 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 3不动产权证书或其他权属证书 | 有无不动产权证书或其他权属证书 | 有不动产权证书或其他权属证书 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 4测绘报告 | 有无测绘报告 | 有测绘报告 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 5规划验收合格证 | 有无规划验收合格证 | 有规划验收合格证 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 6竣工验收证明 | 有无竣工验收证明 | 有竣工验收证明 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |
| 7工程造价证明或工程结算证明 | 有无工程造价证明或工程结算证明 | 有工程造价证明或工程结算证明 | 窗口工作人员审核。 | 符合规定 |